



MAGISTRÁT MĚSTA KARVINÉ

Odbor stavební a životního prostředí

LINEPLAN s.r.o. projektová činnost ve výstavbě
16-11-2022
ZAKÁZKA č.:

VÁŠ DOPIS ZN.: 233-2022-3

ZE DNE: 21.09.2022

ČÍSLO JEDNACÍ: SMK/146585/2022

SPISOVÁ ZNAČKA: SMK/123628/2022/OSŽP/Ku

VYŘIZUJE: Kubová Soňa

TEL.: 596 387 419

E-MAIL: epodatelna@karvina.cz

LISTŮ/PŘÍLOH: 7/5

DATUM: 14.11.2022

Povodí Odry, státní podnik,
Varenská 3101/49
702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

který zastupuje

LINEPLAN s.r.o.
28. října 2663/150
702 00 Ostrava - Moravská Ostrava

**datová
schránka**

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závažná část:

Magistrát města Karviné, jako dotčený orgán (dále jen „dotčený orgán“) příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, posoudil žádost o koordinované závazné stanovisko, kterou dne 22.09.2022 podala a dne 27.10.2022 kompletně doplnila společnost

Povodí Odry, státní podnik, IČO 708 90 021, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, kterou na základě plné moci zastupuje společnost LINEPLAN s.r.o., IČO 622 55 860, 28. října 2663/150, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava (dále jen „žadatel“),

k žádosti o vydání společného povolení k záměru uváděnému pod názvem:

"Jez Ráj na Olši km 25.640"

na pozemcích parcelní čísla 221/1, 221/2, 221/3, 227, 228, 242, 494, 1534/1, 1534/4, 1534/5, 1535, 1536/1, 1536/2, 1538/2 v katastrálním území Ráj a na pozemcích parcelní čísla 790/2, 791/1, 791/5, 791/6, 791/7, 819/17, 819/94, 819/95, 819/97 v katastrálním území Darkov, v částech města Ráj a Lázně Darkov, vše v obci Karviná (dále jen "záměr").

Popis záměru:

Jedná se o rekonstrukci pevného jezu se šterkovou propustí a rybochodem, s pravobřežným odběrným objektem. Jedná se o stavbu novou, původní konstrukce budou zrušeny. Součástí stavby bude rovněž vyčištění (prohrábka) náhonu. Účelem stavby je zajištění odběru do náhonu Mlýnka v Karviné, kterým jsou napájeny rybníky na území města Karviné při umožnění migrační prostupnosti objektu jezu.

Stavba je dle projektové dokumentace členěna takto:

- SO 01 Rekonstrukce jezu
- SO 02 Rybochod
- SO 03 Odběrný objekt
- SO 04 Náhon

Projektovou dokumentaci pro společné povolení, uváděnou pod názvem "Jez Ráj na Olši km 25.640", zpracovala v prosinci 2021 projekční kancelář LINEPLAN s.r.o., IČO 622 55 860, 28. října 2663/150, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, hlavní projektant Ing. Marek Boháč, ČKAIT 1102329.

Dotčený orgán po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, **vydává** k záměru podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

MMKASS12108786



jednoznačný identifikátor dokumentu

■ STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ ■ Magistrát města Karviné

Adresa sídla: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát | IČO: 00297534 | DIČ: CZ00297534

Telefon: 596 387 111 | E-mail: epodatelna@karvina.cz | Datová schránka: es5bv8q | Web: www.karvina.cz

k l a d n é koordinované závazné stanovisko

z hlediska jednotlivých dílčích zákonů, které jako dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

I.

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 75 odst. 1 písm. c) s použitím § 77 odst. 1 písm. a), v souladu s § 4 odst. 2, § 77 odst. 1 písm. l) v souladu s § 12 odst. 2 a 4 a § 77 odst. 4 v souladu s § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně přírody a krajiny"), jsou záměrem dotčeny.

II.

Orgán ochrany přírody, jako dotčený orgán v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, žadateli dle ustanovení § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody a krajiny, **uděluje souhlas** s kácením dřevin rostoucích mimo les v rozsahu: **128 ks dřevin a 4032 m² zapojeného porostu**, na pozemcích parc. č. 1534/1 a parc. č. 1535 v katastrálním území Ráj, parc. č. 723/5 a parc. č. 723/6, parc. č. 790/2 a parc. č. 819/17 v katastrálním území Darkov, v obci Karviná, označeno *kácený strom* dle výkresu C.4.2.2 - *Situace kácené zeleně*, který je nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.

Souhlas s kácením je vázán těmito podmínkami:

- A. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedeného záměru na základě rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko závazným podkladem.
- B. Kácení dřevin bude provedeno v době vegetačního klidu v souladu s ustanovením § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vyhláška"), tzn. zpravidla mezi 01.11. a 31.03. běžného roku.
- C. Kácení dřevin bude rovněž provedeno v souladu s ustanovením § 5a odst. 1 písm. b) a písm. d) zákona o ochraně přírody a krajiny.
- D. Po vykácení všech dřevin žadatel oznámí písemně orgánu ochrany přírody jeho provedení, **nejpozději však do 15 pracovních dnů**.

III.

Je nutno respektovat ostatní dřeviny v blízkosti záměru, tzn. že:

- Dřeviny v blízkosti stavby budou chráněny před mechanickým poškozením (tj. pohmožděním a potrháním kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny). Pokud nebude možné chránit dřeviny v kořenové zóně (tedy ploše půdy pod korunou stromu rozšířené do stran o 1,5 m), budou opatřeny vypolštěvaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení bude připevněno bez poškození stromu.
- Kořenová zóna dřevin bude chráněna před navážkou zeminy nebo jiného materiálu.
- Kořenový prostor nebude zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízením staveniště a skladováním materiálů.

IV.

Orgán ochrany přírody, jako dotčený orgán v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 a) stavebního zákona, žadateli dle ustanovení § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny stanovuje povinnost provést náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy za pokácené dřeviny v rozsahu: **90 ks dřevin**, z toho: 8 ks Buk lesní (*Fagus sylvatica*), velikost 16-18 ZB, 8 ks Javor mléč (*Acer platanoides*), velikost 14-16 ZB, 2 ks Lípa srdčitá (*Tilia cordata*), velikost 16-18 ZB a 3 ks Olše lepkavá (*Ainus glutinosa*), velikost 14-16 ZB, vše na pozemek parc. č. 723/6 v katastrálním území Darkov, v obci Karviná, a dále 14 ks Lípa srdčitá (*Tilia cordata*) velikost 16-18, 20 ks Vrba jíva (*Salix caprea*), velikost 16-18 ZB, 10 ks Dub letní (*Quercus rubur*), velikost 16-18 ZB, 15 ks Olše lepkavá (*Ainus glutinosa*), velikost 14-16 ZB a 10 ks Javor mléč (*Acer platanoides*), velikost 14-16 ZB na pozemek parc. č. 1534/1 v katastrálním území Ráj, v obci Karviná, označeno ve výkresech C.4.2.3.1 - *Situace náhradní výsadby 1. Díl* a C.4.2.3.2 - *Situace náhradní výsadby 2. Díl*, které jsou nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.

Náhradní výsadba bude realizována za následujících podmínek:

- E. Žadatel uloženou náhradní výsadbu provede nejdříve po nabytí právní moci rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko závazným podkladem, a nejpozději v termínu před podáním žádosti

o vydání kolaudačního souhlasu. Po provedení náhradní výsadby žadatel oznámí písemně správnímu orgánu jeho provedení, **nejpozději však do 15 pracovních dnů**.

- F. Žadateli se stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby za těchto podmínek:
 - po dobu uložené péče bude v intervalu 2 let prováděn výchovný řez jedinců,
 - pravidelná zálivka bude prováděna do odeznění povýsadbového šoku tj. v daném případě minimálně v počtu cyklů 6 až 8 zálivek během prvního vegetačního období po výsadbě, četnost zálivek může být ve druhém roce snížena na 3 až 6 cyklů,
 - kořenové krčky dřeviny budou usazeny v rovině s terénem nebo lehce nad terén,
 - kotvení listnatých dřevin bude provedeno k trojici kůlů (s příčkami)
 - v případě poškození, odumření nebo zcizení vysazených jedinců, budou tito nahrazeni novými.

2. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

3. Ochrana zemědělského půdního fondu

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu, příslušný podle § 13 odst. 1 a § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ZPF") a § 136 odst. 1 písm. b) správního řádu, vydává právnícké osobě, kterou je společnost Povodí Odry, státní podnik, IČO 708 90 021, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava (dále jen "žadatel"), dle § 9 odst. 8 zákona o ZPF a s použitím § 149 odst. 2 správního řádu,

závazné stanovisko - souhlas

s dočasným odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v celkovém rozsahu 0,3069 ha z částí pozemků parcelní čísla:

- 819/17 v rozsahu 0,2131 ha
- 819/97 v rozsahu 0,0165 ha
- 819/95 v rozsahu 0,0404 ha
- 819/94 v rozsahu 0,0369 ha

vše druh pozemku orná půda, BPEJ 6.56.00 - I. třída ochrany, v katastrálním území Darkov, v části města Lázně Darkov, v obci Karviná, pro stavbu manipulačního pruhu, který bude sloužit při rekonstrukci pevného jezu s rybochodem a odběrným objektem na vodním toku Olše, v rámci záměru pod názvem "Jez Ráj na Olši km 25.640" (dále jen "stavba"), jak je vyznačeno v předložené katastrální situaci, zpracované v měřítku 1 : 1000, č. přílohy G.2.a, která je nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu stanovuje v zájmu ochrany zemědělského půdního fondu tyto podmínky:

- 1. Hranice částí dotčených pozemků (plocha řešená tímto souhlasem) musí být respektována.
- 2. Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu se vydává na dobu dočasnou v trvání **čtyř let** od doby právní účinnosti tohoto závazného stanoviska (včetně provedení zpětné rekultivace).
- 3. Před zahájením stavebních prací bude provedena skrývka ornice, tloušťka skrývky ornice bude 0,30 m (včetně travního drnu), na celkové ploše 0,3069 ha z částí pozemků parcelní čísla 819/17, 819/97, 819/95 a 819/94, vše v katastrálním území Darkov, v části města Lázně Darkov, v obci Karviná (dále jen "zemědělské pozemky"), v rozsahu, jak je uvedeno v závazné části tohoto souhlasu.
- 4. Skrytá kulturní zemina o objemu cca 920,70 m³ bude uložena podél kraje zabíraných zemědělských pozemků. Proti zaplevelení a rozplavení dešti bude násep zeminy chráněn geotextilií. Z předložených evidenčních dokladů lze dovodit, že se jedná o orniční vrstvu, která požívá s ohledem na klimatický region nadprůměrné produkční schopnosti. Z tohoto důvodu je cílem řádně zabezpečit kulturní vrstvu zemědělské půdy zařazenou do I. třídy

ochrany. Po ukončení trvání stavby bude ornice využita k vytvoření vegetační vrstvy při zpětné rekultivaci zemědělského pozemku.

- 5. V souladu s ustanovením § 9 odst. 8 písm. c) zákona o ZPF schvaluje orgán ochrany zemědělského půdního fondu předložený plán zpětné rekultivace, zpracovaný společností LINEPLAN s.r.o., IČO 622 55 860, se sídlem 28. října 2663/150, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, který je součástí žádosti. Dotčené zemědělské pozemky budou navraceny zpět do zemědělského půdního fondu, druh pozemku orná půda. V souladu s postupy danými ustanovením § 15 vyhlášky č. 271/2019 Sb., Ministerstva životního prostředí, o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, bude po ukončení biologické rekultivace, oznámeno příslušnému orgánu ochrany zemědělského půdního fondu tj. Magistrátu města Karviné, Odboru stavebnímu a životního prostředí tak, aby mohlo dojít k posouzení stavu pozemku a ukončení platby odvodu. Současně je zdůrazněno, že žadatel je povinen zajistit tuto rekultivaci daného území i v případě předčasného ukončení záměru v území.
- 6. O činnostech souvisejících s manipulací, uskladněním, ochranou, ošetřením a rozproštěním (zpětné využití) kulturní vrstvy půdy bude veden protokol - provozní deník, jako nástroj zpětného monitoringu a kontroly hospodárného využití zeminy.
- 7. Při stavební činnosti nesmí dojít k porušení sousedních ploch a kultur na nich pěstovaných. Stavbami nesmí dojít k narušení vodních poměrů na okolní zemědělské půdě. V území, kde bude kulturní vrstva uložena, nesmí dojít ke zhoršení hydrogeologických a odtokových poměrů.
- 8. Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu neopravňuje žadatele k zahájení stavby a jiné nezemědělské činnosti na zemědělských pozemcích.
- 9. Žadatel (povinný k platbě odvodů), kterým je společnost Povodí Odry, státní podnik, IČO 708 90 021, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, je povinna, dle § 11 odst. 4 písm. a) zákona o ZPF, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, příslušnému k rozhodnutí o odvodech, tj. Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, doložit kopii opatření povolující záměr, vydaný dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a to nejpozději do 6 měsíců ode dne jeho účinnosti, a písemně oznámit zahájení realizace stavby, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.
- 10. Za dočasné odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v celkovém rozsahu 0,3069 ha, pro uvedenou stavbu, je žadatel, jakožto osoba, které svědčí oprávnění k záměru, povinna, v souladu s ustanovením § 11b odst. 1 zákona o ZPF, uhradit každoročně odvod finančních prostředků, až do doby ukončení rekultivace.

4. Územní plánování

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Předmětný záměr je přípustný. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 22.09.2022 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru. Dotčený orgán žádost posoudil a shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti a trpí vadami, a proto v souladu s ustanovením § 149 odst. 5 správního řádu žadatele vyzval dne 14.10.2022 pod č.j. SMK/133639/2022 k odstranění vad žádosti. Žádost byla kompletně doplněna dne 27.10.2022.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- předložená dokumentace záměru,
- žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska ze dne 22.09.2022,
- doplnění žádosti ze dne 03.10.2022, 20.10.2022 a 27.10.2022.

Po posouzení záměru z hlediska jednotlivých dílčích zákonů dotčený orgán **sděluje**, že veřejné zájmy, které hájí na úseku:

- ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů,

- ochrany lesa podle § 48 odst. 2 písm. c) a odst. 3, § 14 odst. 2 č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- myslivosti podle § 60, 67 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- památkové péče podle § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
- ochrany pozemních komunikací podle § 40 odst. 4 písm. a) a d), odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,

nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) a odst. 3, § 14 odst. 2, sděluje, že veřejné zájmy na úseku životního prostředí z hlediska lesního zákona jsou předmětným záměrem dotčeny, neboť dojde k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa parcelní čísla 221/1, 221/2, 221/3, 242, 227 a 228, vše v katastrálním území Ráj a 791/1, 791/5, 791/6 a 791/7, vše v katastrálním území Darkov, v obci Karviná. Dojde také k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa (ve vzdálenosti 50 m od okraje lesa), a to pozemek parcelní číslo 255/4, v katastrálním území Ráj, v obci Karviná a pozemek parcelní číslo 791/4, v katastrálním území Darkov, v obci Karviná.

Magistrát města Karviné, Odbor stavební a životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen "správní orgán") vydal dne 20.09.2022, pod spis. zn. SMK/113450/OSŽP/Cy, pod č.j. SMK/120325/2022 a pod spis. zn. SMK/119937/2022/OSŽP/Cy, pod č.j. SMK/120376/2022, v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 lesního zákona, závazné stanovisko - souhlas k dotčení výše uvedených lesních pozemků a dotčených pozemků, pro umístění stavby pod názvem "Jez Ráj na Olši km 25.640". Tyto souhlasy jsou vázány podmínkami a jsou nadále platné.

Vyřizuje: Ing. Barbora Cyganková, tel. č.: 596 387 262

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

1. Ochrana přírody a krajiny

I.

Orgán ochrany přírody souhlasí ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem do významných krajinných prvků (dále jen "VKP"), kterými jsou údolní niva řeky Olše, vodní tok Olše (IDVT 10197979) a vodní tok Mlýnka v Karviné (IDVT 10101579), který nepovede k poškození nebo zničení těchto VKP nebo ohrožení či oslabení jejich ekologicko-stabilizačních funkcí dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny. Danou rekonstrukcí nedojde k trvalým změnám v horizontální struktuře krajiny, liniový prvek VKP zůstane zachován.

Orgán ochrany přírody taktéž souhlasí s předmětným záměrem, který je situován do místního územního systému ekologické stability (dále jen "ÚSES"), a to regionálního biocentra "RBC 199". Rekonstrukce nenaruší ekologickou stabilitu lokality, která je součástí "RBC 199", jakožto stabilizovaného biocentra s vodními a nivními ekosystémy.

Orgán ochrany přírody ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona souhlasí s předmětným záměrem, jakožto zásahem, který nesníží nebo nezmění krajinný ráz. Z předložené dokumentace je zřejmé, že záměr nemůže svým charakterem změnit ani snížit krajinný ráz tzn., harmonické měřítko krajiny zůstane zachováno, včetně stavů v krajině.

II.

Z předložené dokumentace je zřejmé, že dojde k vykácení 128 ks dřevin a 4032 m² zapojeného porostu, jak je uvedeno ve výkresu *C.4.2.2 - Situace kácené zeleně*. Prohlídku dřevin určených ke kácení provedl správní orgán vizuálním pozorováním, kdy byl vyhodnocen funkční a estetický stav dřevin. Úřední záznam z vyhodnocení funkčního a estetického vyhodnocení dřevin ze dne 20.10.2022 je součástí spisové dokumentace.

Orgán ochrany přírody zjistil, že předmětné dřeviny požadované ke kácení jsou v kolizi se záměrem. Zdravotní stav dřevin je úměrný stanovišti. Nutnost kácení je minimalizována v souladu s projektem

a kácení je omezeno na nejmenší možnou míru. Protože realizace záměru není bez kácení dřevin možná, orgán ochrany přírody povoluje kácení v rozsahu, uvedeném v předmětu žádosti. Souhlas s kácením je vázán podmínkami.

Orgán ochrany přírody stanovil v části II. podmínky pro vydání souhlasu s kácením dřevin:

V podmínce č. A. orgán ochrany přírody uvedl, že kácení lze provést pouze v případě realizace výše uvedeného záměru, a to na základě pravomocného rozhodnutí, jehož je toto opatření závazným podkladem. Uvedená podmínka vychází z ustanovení § 8 odst. 1 a odst. 6 zákona o ochraně přírody a krajiny, ze kterého vyplývá, že povolení resp. závazné stanovisko lze vydat ze závažných důvodů tj. v daném případě realizace záměru.

V podmínce č. B tohoto závazného stanoviska orgán ochrany přírody stanovil, že případné kácení dřevin v době vegetačního klidu bude provedeno v souladu s ustanovením § 5 vyhlášky, to znamená, že kácení dřevin se provádí zpravidla v období vegetačního klidu (přirozený útlum fyziologických a ekologických funkcí dřevin), tzn. zpravidla mezi 01.11. a 31.03. běžného roku. Konkrétní rozsah tohoto období závisí na aktuálním průběhu počasí (teplot) a na jimi vázané ekologické funkce dřevin. Informace o upřesnění tohoto období lze dohledat na stránkách Ministerstva životního prostředí České republiky dostupné z <https://www.mzp.cz/>.

Dále z důvodu zajištění ochrany volně žijících ptáků orgán ochrany přírody v podmínce č. C stanovil, že kácení bude provedeno v souladu s ustanovením § 5a odst. 1 písm. b) a písm. d) zákona o ochraně přírody a krajiny tzn., že nesmí dojít k úmyslnému poškození nebo ničení hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd, ani k úmyslnému vyrušování těchto ptáků (zejména během rozmnožování a odchovu mláďat).

Orgán ochrany přírody v podmínce č. D. stanovil žadateli povinnost provedení kácení všech dřevin po jeho realizaci písemně oznámit orgánu ochrany přírody, nejpozději však do 15 pracovních dnů. Uvedená lhůta je dle názoru správního orgánu přiměřená. Písemné oznámení je nezbytné z důvodu následné evidenční a kontrolní činnosti.

III.

Orgán ochrany přírody se ve smyslu ustanovení § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny zabýval otázkou obecné ochrany dřevin. Z předložené projektové dokumentace a veřejně dostupných podkladů vyplývá, že dojde k dotčení dřevin rostoucích na pozemcích záměru, a to v katastrálním území Ráj a v katastrálním území Darkov, v obci Karviná. Jelikož se v bezprostředním okolí záměru nacházejí vzrostlé dřeviny, orgán ochrany přírody z důvodu zabránění poškození dřevin, zejména jejich kořenů, kmenů a korun, souhlasí s realizací výše uvedeného záměru, a to za dodržení podmínek při provádění prací a organizace práce na staveništi, vedoucí k ochraně kořenových zón a kmenů dřevin. Uvedené podmínky vyplývají z normy ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a jejich dodržení je z hlediska ochrany účelné a nutné.

IV.

V souladu s ustanovením § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny může orgán ochrany přírody v rozhodnutí o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les uložit žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Náhradní výsadba bude provedena na pozemcích záměru dle projektové dokumentace dle výkresů C.4.2.3.1 - výkres náhradní výsadby 1. Díl a C.4.2.3.2 - výkres náhradní výsadby 2. Díl.

Orgán ochrany přírody stanovil v části IV. podmínky vázané na realizaci uložené náhradní výsadby:

V podmínce E. orgán ochrany přírody stanovil časový rámec pro splnění výsadby tohoto kompenzačního opatření, které z pragmatických důvodů vázal na dokončení záměru a nikoli k pevnému termínu. Dále rovněž stanovil, že provedení výsadby bude orgánu ochrany přírody písemně oznámeno, a to z důvodu následné kontrolní činnosti.

Dále v podmínce F. orgán ochrany přírody stanovil žadateli podle ustanovení § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu pěti let ode dne provedení výsadby s dostatečnou frekvencí závlaky na základě norem a arboristických standardů, neboť uvedená péče je v důsledku suchých period nutná a nezbytná z hlediska zabránění úhynu vysazených jedinců.

Přílohy:

výkres C.4.2.2 - Situace kácené zeleně

výkres C.4.2.3.1 - Situace náhradní výsadby, 1. Díl

výkres C.4.2.3.2 - Situace náhradní výsadby, 2. Díl

Vyřizuje: Ing. Bohumila Strončková, tel. č.: 596 387 449

2. Odpadové hospodářství

Orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství v souladu s ustanovením § 146 odst. 3 písm. a) a odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen "zákon o odpadech"), posoudil dokumentaci záměru a z jejího obsahu vyhodnotil, že v průběhu stavby největší podíl vznikajících odpadů tvoří odpady, které vzniknou při odstraňování stávajících staveb (předpoklad vzniku cca 566 m³ stavební suti z rozebrání konstrukcí stávajícího jezu a z rozebírání odběrného objektu cca 906 t). Závazné stanovisko se pro odstranění stavby splňující podmínku (podléhá ohlášení dle stavebního zákona) vydává i v případě, kdy je tento záměr součástí záměru jiného. Není přitom rozhodný název záměru, ale skutečný obsah projektové dokumentace. Například u záměrů, jejichž projektová dokumentace je nazvána podle výstavby nové stavby, ale zahrnuje i odstranění stavby jiné, které by samostatně podléhalo povolení či ohlášení podle stavebního zákona, bude závazné stanovisko vydáno.

S přihlédnutím k výše uvedenému správní orgán vyhodnotil, že vydá závazné stanovisko podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech.

Při vydávání závazného stanoviska správní orgán v souladu s ustanovením § 146 odst. 4 a 5 zákona o odpadech, posoudil část projektové dokumentace, týkající se základní bilance, uvedené v bodě B.8.H. MAX. PRODUK. MN. A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE a shledal, že je zpracovaná v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Zpracovatel dokumentace předpokládá, že v rámci stavby vznikne cca 566 m³ stavební suti z rozebrání konstrukcí stávajícího jezu, a dále z rozebírání odběrného objektu může vzniknout cca 906 t stavebního odpadu. Stavební suť bude buď odvezena na zajištěnou skládku odpadů, nebo předána do zařízení pro využití odpadů, kde bude upravena k dalšímu použití (recyklována).

Přebytek výkopů z výstavby jezu s rybochodem a odběrného objektu - SO 01 až SO 3, činí cca 3 740 m³ (cca 7 480 t), a bude spolu s další zeminou z výkopových prací stavby uložen na mezideponii (předběžně na parcelách č. 723/5 a 723/6, k.ú. Darkov, cca 600 m od staveniště). S přebytky výkopů určenými pro zpětné zásypy a terénní úpravy v rámci stavby, bude nakládáno v souladu § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech. To znamená, že touto částí zemin nebude nakládáno v režimu zákona o odpadech.

Se zbytkem přebytečné zeminy, uložené na mezideponii, bude dále nakládáno v souladu s ustanovením § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech. Budou kvalifikovány jako vedlejší produkty, za předpokladu splnění podmínek, uvedených v ustanovení § 8 odst. 1 téhož zákona.

Vznik odpadu s obsahem azbestu se při odstraňování objektů nepředpokládá.

Správní orgán dospěl k závěru, že uskutečněním záměru při dodržení zmíněné dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Při realizaci záměru vzniknou odpady, které druhově obvykle při demolcích staveb vznikají, tyto budou roztríděny podle jednotlivých druhů a předávány k jejich využití nebo odstranění do příslušných zařízení pro nakládání s odpady. Nepožadoval proto změnu případně doplnění příslušné části projektové dokumentace.

Na základě výše uvedených skutečností správní orgán vydal toto závazné stanovisko k povolení stavby.

Vyřizuje: Jadviga Klementová, tel. č.: 596 387 493

3. Ochrana zemědělského půdního fondu

Z předložené katastrální situace, zpracované v měřítku 1 : 1000, č. přílohy G.2.a. (dále jen "situace"), vyplývá, že veřejné zájmy chráněné dle § 13 odst. 1 písm. a) a § 15 písm. n) zákona o ZPF jsou předmětným záměrem dotčeny, jelikož stavbou budou dotčeny pozemky parcelní čísla 819/17, 819/97, 819/95 a 819/94, vše v katastrálním území Darkov, v části města Lázně Darkov, v obci Karviná, které jsou dle § 1 odst. 2 zákona o ZPF součástí zemědělského půdního fondu.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu vydává právnícké osobě, kterou je společnost Povodí Odry, státní podnik, IČO 708 90 021, Varenská 3101/49, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, dle § 9 odst. 8 zákona o ZPF a s použitím § 149 odst. 2 správního řádu, souhlas s dočasným odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v celkovém rozsahu 0,3069 ha z části pozemků parcelní čísla 819/17, 819/97, 819/95 a 819/94, vše v katastrálním území Darkov, v části města Lázně Darkov, v obci Karviná, na dobu trvání čtyř let, pro stavbu manipulačního pruhu, který bude sloužit při rekonstrukci pevného jezu s rybochodem a odběrným objektem na vodním toku Olše, v rámci záměru pod názvem "Jez Ráj na Olši km 25.640", jak je vyznačeno v předložené situaci, která je

nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska, a dále stanovil podmínky v zájmu ochrany zemědělského půdního fondu.

Pro účely vytvoření výše uvedené přílohy bylo využito podkladu doloženého žadatelem.

Faktory životního prostředí, které budou negativně ovlivněny odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu a ekologické váhy vlivů:

skupina faktorů A

ekolog. váha vlivu 10

I. třída ochrany zemědělského půdního fondu - koeficient 9 (BPEJ 6.56.00)

Výše odvodů za 1 m² odnětí z pozemků parcelní čísla 819/17, 819/97, 819/95 a 819/94, vše v katastrálním území Darkov činí Kč 930,60.

V souladu s postupy vymezenými v části D odst. 6 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu se při dočasném odnětí zemědělské půdy stanoví výše odvodů za každý kalendářní rok trvání uvedeného odnětí půdy jako stý díl částky skutečné výše odvodů.

Výše odvodů za každý kalendářní rok trvání dočasného odnětí činí 28 560,00 Kč.

Tato sazba je stanovena dle přílohy č. 4 vyhlášky č. 441/2013 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška), dále se pro sazbu použije ekologická váha vlivu A "Národní parky - III. zóna, chráněné krajinné oblasti - II. zóna nebo územní systémy ekologické stability" v části B zákona o ochraně zemědělského půdního fondu - koeficient (násobek) 10, v souladu s částí D odst. 4 přílohy zákona o ZPF je dále, v případě pozemků zařazených do I. třídy ochrany, užito koeficientu (násobku) 9 - I. třída ochrany zemědělského půdního fondu - BPEJ 6.56.00 dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, a dále v souladu s částí D odst. 6 přílohy zákona o ZPF.

Podle § 9 odst. 9 zákona o ZPF je každoroční výše odvodů za dočasné odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu vymezena pouze orientačně. Konečnou výši odvodů stanoví orgán ochrany ZPF rozhodnutím v souladu s ustanovením § 11 zákona o ochraně ZPF po zahájení realizace záměru.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu posoudil žádost z hlediska její úplnosti a zjistil, že obsahuje všechny náležitosti podle § 37 správního řádu, a náležitosti podle ustanovení § 9 odst. 6 zákona o ZPF, které byly zároveň podkladem pro vydání tohoto závazného stanoviska, kterými jsou:

- výpočet odvodů za trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu
- předběžná bilance skryvky kulturní vrstvy půdy
- výsledky pedologického průzkumu
- návrh hospodářného využití dočasně odňaté ornice
- plán zpětné (technické a biologické) rekultivace
- situace zpracovaná v měřítku 1 : 1000
- B. Souhrnná technická zpráva
- výpis z katastru nemovitostí listy vlastnictví č. 530, 887 a 1937
- vyjádření vlastníků zemědělské půdy k umístění stavby

Základním ukazatelem hodnocení kvality půdy jsou bonitované půdně ekologické jednotky (BPEJ). Stavbou dotčené zemědělské pozemky jsou zařazené do I. třídy ochrany (BPEJ 6.56.00). Z hlediska postupů, daných § 4 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, správní orgán shledal, že dočasné odnětí je za požadovaným účelem možné udělit, jedná se zde o zemědělskou půdu zařazenou do I. třídy ochrany, což lze ve smyslu Metodického pokynu MŽP OOLP/1067/96 vyhodnotit jako zemědělskou půdu s nadprůměrnou produkční schopností, přičemž se jedná o časově omezené období s následnou zpětnou zemědělskou rekultivací.

Stanovení podmínek správní orgán směřoval s cílem zajištění postupů ochrany zemědělského půdního fondu.

V rámci provádění stavby bude provedena skryvka ornice z části zemědělských pozemků o tloušťce 0,30 m. Tato orniční vrstva bude po celou dobu trvání stavby a do doby jejího upotřebení uložena podél kraje zemědělských pozemků a násep zeminy bude chráněn geotextilií proti zaplavení a rozplavení deště. Po ukončení trvání stavby bude ornice využita k vytvoření vegetační vrstvy při zpětné rekultivaci zemědělských pozemků, kdy dotčené zemědělské pozemky budou navraceny zpět do zemědělského půdního fondu, druh pozemku orná půda, dle schváleného plánu zpětné rekultivace.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu upustil od ústního jednání a ohledání na místě z důvodu, že je obeznámen s poměry v území dotčeném stavbou a žádost poskytuje dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovení podmínek k dočasnému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.

Vlastnictví pozemků parcelní čísla 819/17 (list vlastnictví č. 530), 819/97 (list vlastnictví č. 887), 819/94 a 819/95 (list vlastnictví č. 1937) ověřil orgán ochrany zemědělského půdního fondu dálkovým přístupem v evidenci katastru nemovitostí pro katastrální území Darkov, obec Karviná.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu, po posouzení žádosti podle § 9 odst. 8 zákona o ZPF a jejich příloh, neshledal důvody žádosti nevyhovět za podmínek, zakotvených v tomto závazném stanovisku a vydává v souladu s ustanovením § 9 odst. 1 zákona o ZPF toto souhlasné závazné stanovisko - souhlas s dočasným odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu na dobu trvání čtyř let.

Poučení

Podle § 10 odst. 1 zákona o ZPF je toto závazné stanovisko (souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu) závaznou součástí rozhodnutí, které bude vydáno podle stavebního zákona. Platnost tohoto souhlasu je totožná s platností tohoto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jeho platnosti podle stavebního zákona.

Podle § 10 odst. 3 zákona o ZPF souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pozbývá platnosti s uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestane-li se podkladem pro řízení podle stavebního zákona.

Změnit podmínky a další skutečnosti (druh a rozsah stavby) lze jen na základě písemného návrhu stavebníka podaného u orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, Magistrátu města Karviné, Odboru stavebního a životního prostředí.

Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu bude účinný až po nabytí právní moci rozhodnutí nebo opatření povolující záměr, vydaných podle stavebního zákona.

V případě, že osoba, které svědčí oprávnění k záměru (žadatel), nedoručí orgánu ochrany zemědělského půdního fondu kopii pravomocného rozhodnutí nebo opatření povolující záměr vydaného podle stavebního zákona ve stanovené lhůtě, bude toto jednání klasifikováno orgánem ochrany zemědělského půdního fondu podle § 20a odst. 1 písm. j) a k) zákona o ZPF jako přestupek.

Podle § 11 odst. 4 písm. a) zákona o ZPF, povinný k platbě odvodů (žadatel) je povinen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal souhlas s odnětím, písemně oznámit zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

Podle § 11 odst. 2 zákona o ZPF rozhodne orgán ochrany zemědělského půdního fondu o výši odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu až po zahájení realizace záměru.

Toto závazné stanovisko neřeší majetkoprávní, vlastnické ani nájemní vztahy k dotčeným pozemkům, dále je dle § 149 odst. 1 správního řádu závazným stanoviskem a není dle § 21 odst. 1 zákona o ZPF rozhodnutím podle správního řádu, to znamená, že se proti němu nelze odvolat.

Příloha: výkres G.2.a - Katastrální situace

Vyřizuje: Soňa Kubová, tel. č.: 596 387 419

4. Územní plánování

Orgánem příslušným k vydání závazného stanoviska dle § 96b stavebního zákona je dle § 6 odst. 1 písm. e) stavebního zákona obecní úřad obce s rozšířenou působností jako orgán územního plánování (dále jen "úřad územního plánování"), tj. Magistrát města Karviné.

Záměrem je rekonstrukce pevného jezu se štěrkovou propustí a rybochodem, s pravobřežným odběrným objektem na pozemcích parc. č. 221/1, 221/2, 221/3, 227, 228, 242, 494, 1534/1, 1534/4, 1534/5, 1535, 1536/1, 1536/2 a 1538/2 v katastrálním území Ráj a parc. č. 790/2, 791/1, 791/5, 791/6, 791/7, 819/17, 819/94, 819/95 a 819/97 v katastrálním území Darkov. Předmětem záměru jsou následující stavební objekty: SO 01 - Rekonstrukce jezu, SO 02 - Rybochod, SO 03 - Odběrný objekt a SO 04 - Náhon (pouze údržba). Účelem stavby je zajištění odběru do náhonu Mlýnka v Karviné, kterým jsou napájeny rybníky na území města Karviné při umožnění migrační prostupnosti objektu jezu. Záměr je změnou v území. Záměr je navržen v nezastavěném území.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Výše uvedená dokumentace záměru
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4 a 5 (dále jen "PÚR")
- Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, 2a, 2b, 3, 4 a 5 (dále jen "ZÚR")
- Úplné znění Územního plánu Karviné po vydání změny č. 1, 2 a 3 (dále jen "ÚP")
- Územní rozvojový plán není v současné době pořízen

Popis lokality:

Záměr je navrhován v korytě a na březích toku Olše a náhonu Mlýnka v Karviné. Podél vodního toku vede cyklostezka. Břehy vodního toku Olše lemuji vzrostlé stromy.

Dle § 96b odst. 3 stavebního zákona orgán územního plánování v závazném stanovisku určí, zda je záměr přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Na základě tohoto posouzení úřad územního plánování sděluje:

Podle § 31 odst. 4 stavebního zákona je PÚR závazná pro pořizování a vydávání územního rozvojového plánu (v současné době není ještě pořízen, z toho důvodu jej správní orgán neposuzoval), ZÚR, ÚP, regulačních plánů a pro rozhodování v území. Podle PÚR je zájmové území zařazeno do Metropolitní rozvojové oblasti Ostrava OB2 a do Specifické oblasti Karvinsko SOB4 a stanovená kritéria a podmínky pro tyto oblasti a záměry vymezené v PÚR byly upřesněny v územně plánovacích dokumentacích (tj. ZÚR a ÚP; regulační plán pro zájmové území není pořízen). Záměr se nedotýká záměrů vymezených v PÚR.

Stavební záměr je v souladu s PÚR.

Podle § 36 odst. 5 stavebního zákona jsou ZÚR závazné pro pořizování a vydávání ÚP, regulačních plánů a pro rozhodování v území. Záměry vymezené v ZÚR byly upřesněny v ÚP (Územní plán je zpracován v souladu se ZÚR ve znění aktualizace č. 1, 3, 4 a 5; z aktualizace č. 2a a 2b nevyplývají žádné nové záměry nebo podmínky, jež by měly vliv na předmětný záměr) a záměr se věcí řešených v ZÚR nedotýká (ZÚR posuzovaný záměr neřeší). Z kritérií a podmínek pro rozhodování o změnách v území stanovených ZÚR nevyplývají pro zájmové území, ve kterém je záměr navržen, žádné další podmínky. Záměr se dále nachází v oblasti specifické krajiny E-01 Ostrava - Karviná a nenaruší cíle a podmínky stanovené v ZÚR pro tuto oblast.

Stavební záměr je v souladu se ZÚR.

Podle výkresu "I.2 Hlavní výkres" ÚP je záměr umístěn do nezastavěného území, do stabilizované plochy přírodní - P, do stabilizované plochy vodní a vodohospodářské - WT a do stabilizované plochy dopravní infrastruktury - účelové komunikace - DU.

Předmětný záměr je navržen v ochranném pásmu přírodního léčivého zdroje a zdroje minerálních vod II. stupně a částečně v území nevhodném pro zasakování dešťových vod.

Podle výkresu I.4 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací ÚP je předmětný záměr navržen do vymezeného veřejně prospěšného opatření ozn. VP-Y1 - revitalizace vodního toku Mlýnka v Karviné, VP-Y2 - revitalizace vodního toku Kanalizační stoka ALFA, RBC 119 - regionální biocentrum Pod Rájem (Darkov; regionální biocentrum vymezeno v katastru Ráj, Darkov. Vymezeno je na levém i pravém břehu řeky Olše na jižní hranici zastavěného území města) - *záměrem jsou výše uvedená veřejně prospěšná opatření respektována a záměrem nedojde ke znemožnění jejich realizace. Záměr částečně realizuje veřejně prospěšné opatření VP-Y1, neboť účelem záměru je zajištění odběru do náhonu Mlýnka v Karviné, kterým jsou napájeny rybníky na území města Karviné při umožnění migrační prostupnosti objektu jezu.*

V textové části ÚP je pro plochu přírodní - P, ve které je záměr umístěn, v hlavním využití realizace ÚSES - biocentra, v přípustném využití mimo jiné vodní toky a plochy, v podmíněně přípustném liniové stavby veřejné dopravní a technické infrastruktury, vodohospodářská zařízení, ČOV, atd., za podmínky zachování funkčnosti biocentra - *záměrem je rekonstrukce jezu, která souvisí s přípustným a podmíněně přípustným využitím pro plochy P.*

V textové části ÚP je pro plochy vodní a vodohospodářské - WT, ve které je záměr umístěn, v hlavním využití vodní toky a plochy, v přípustném využití mimo jiné vodní plochy, koryta vodních toků, hráze - *záměrem je rekonstrukce jezu, která souvisí s hlavním a přípustným využitím pro plochy WT.*

V textové části ÚP je pro plochu dopravní infrastruktury - účelové komunikace - DU, ve které je záměr umístěn, v hlavním využití účelové komunikace, v přípustném využití mimo jiné stavby účelových

komunikací, stezky pro pěší a cyklisty, odpočívadla, mosty, lávky - *záměrem je rekonstrukce jezu, v ploše DU je vymezena manipulační pruh stavby, který bude dočasně dotčen stavbou, která není v rozporu s hlavním a přípustným využitím pro plochy DU.*

V textové části ÚP jsou stanoveny podmínky využití ploch a podmínky prostorového uspořádání, které je nutno respektovat (z výčtu podmínek jsou dále uvedeny ty, které se dotýkají zájmového území):

- podmínky využití území ve vlivech důlní činnosti - plocha (Ak):
 - ve stabilizovaných plochách zasahujících do území ve vlivech důlní činnosti - plocha (Ak) je přípustná pouze údržba a ojedinělé změny dokončených staveb; dále je přípustná pouze výstavba nezbytně nutných staveb veřejné dopravní a technické infrastruktury - *předmětem záměru je rekonstrukce jezu na řece Olši za účelem zajištění odběru do náhonu Mlýnka v Karviné, kterým jsou napájeny rybníky na území města Karviné při umožnění migrační prostupnosti objektu jezu; jedná se tedy o změnu dokončené stavby pro zajištění funkčnosti navazujícího vodního díla; podmínka využití ploch Ak je respektována.*
- podmínky využití koridorů pro revitalizaci vodních toků a ploch - Y:
 - Přípustné využití:
 - stavby a opatření související s výstavbou a obnovou vodních toků a ploch
 - mokřady
 - ochranná a izolační zeleň, ÚSES
 - Nepřípustné využití:
 - povolovat stavby ani dočasné vyjma navrhovaných opatření (a staveb přímo souvisejících), pro které je toto území chráněno
 - Podmíněně přípustné využití:
 - křížení s dopravní a technickou infrastrukturou, pěšími a cyklistickými trasami, účelovými komunikacemi za podmínky, že neznemožní realizaci záměru, pro který je toto území chráněno

Záměrem je rekonstrukce jezu, která odpovídá přípustnému využití koridorů pro revitalizaci vodních toků a ploch.

- podmínky využití území v návaznosti na vodní toky: podél vodních toků ponechat nezastavěný pruh pro přístup k toku a zachování prostupnosti území v šířce 8 m od břehové čáry řeky Olše - *záměrem je tato podmínka respektována; podél vodního toku nebudou umístovány stavby, které nesouvisí s funkcí vodního toku a vodního díla.*
- Podmínky využití ploch v záplavovém území:
 - aktivní zóna záplavového území
 - přípustné jsou stavby sloužící ke snižování ohrožení živelními pohromami
 - nepřípustné je umísťování nadzemních staveb vyjma nezbytně nutných liniových staveb veřejné dopravní a technické infrastruktury
 - záplavové území (území Q100 mimo aktivní zónu)
 - přípustné jsou stavby sloužící ke snižování ohrožení živelními pohromami
 - ve stabilizovaných plochách - přípustná je údržba stávajících objektů, výstavba liniových staveb dopravní a technické infrastruktury

Záměr je navržen přímo v korytě vodního toku řeky Olše. V souladu s ustanovením § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb, o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, stavby vodních děl a stavby související s vodním tokem jsou v záplavovém území přípustné.

- respektovat stávající technickou infrastrukturu včetně ochranných a bezpečnostních pásem - *záměrem je respektována stávající technická infrastruktura; podmínka je splněna.*

Z výše uvedeného vyplývá, že záměr je v souladu s ÚP.

Úřad územního plánování dle výše uvedeného shledal záměr přípustným z hlediska souladu s PÚR, ZÚR a ÚP a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování bez stanovení podmínek.

Dále úřad územního plánování posuzoval záměr z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovenými v ustanovení § 18 a § 19 stavebního zákona:

Předmětné pozemky se nacházejí v nezastavěném území v katastrálním území Louky nad Olší, tzn. že se nachází mimo vymezené zastavěné území a zastavitelnou plochu stanovenou v ÚP: "Využití nezastavěného území upravuje ustanovení § 18 odst. 5 stavebního zákona: V nezastavěném

území lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umisťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje." - *záměrem je stavba vodního hospodářství, kterou lze v nezastavěném území realizovat.*

Stavební záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a § 19 stavebního zákona, neboť záměr přispěje ke zkapacitnění vodního díla, v souladu s ustanovením § 19 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a tím zajištění funkčnosti navazujícího vodního díla v souladu s § 19 odst. 1 písm. d) stavebního zákona.

Úřad územního plánování podle výše uvedeného shledal záměr přípustným z hlediska souladu s PÚR, ZÚR a platným ÚP a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Poučení:

Platnost závazného stanoviska nelze prodloužit, pokud se změnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Vyřizuje: Ing. Natálie Szeligová, Ph.D., tel. č.: 596 387 417

Upozornění:

I. Dotčený orgán žadatele upozorňuje pro jednotlivé úseky:

1. Ochrana přírody a krajiny

Příslušným orgánem ochrany přírody Krajským úřadem Moravskoslezského kraje byly stanoveny podmínky pro povolení výjimky podle § 56 odst. 1 a 2 písm. a), b), c) zákona o ochraně přírody a krajiny, uvedené v rozhodnutích č.j. MSK 85464/2020 ze dne 08.10.2020 a č.j. MSK 100967/2022 ze dne 08.09.2022, a tyto jsou pro zhotovitele závazné. Platnost výjimky je do 31.12.2026.

Vyřizuje: Ing. Bohumila Strončková, tel. č.: 596 387 449

2. Ochrana lesa

Žadatel je povinen dle ustanovení § 22 odst. 1 lesního zákona provést na svůj náklad jen taková nezbytně nutná opatření na lesních pozemcích, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými např. pádem stromů nebo jejich částí, a to jen se souhlasem vlastníka lesního pozemku.

Vyřizuje: Ing. Barbora Cyganková, tel. č.: 596 387 262

II. Ochrana vod, vodoprávní úřad jako speciální stavební úřad

Stavby uváděné pod názvem "Jez Ráj na Olši km 25.640" jsou dle ustanovení § 55 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), vodními díly. K vydání společného povolení ke stavbám vodních děl, je příslušný vodoprávní úřad, kterým je Odbor stavební a životního prostředí Magistrátu města Karviné. Žádost o společné povolení ke stavbám vodních děl, je nutno podat na předepsaném formuláři,

dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Projektová dokumentace pro společné povolení vodních děl, vypracovaná autorizovanou osobou, bude splňovat technické požadavky na stavby dle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášek č. 20/2012 Sb. a č. 323/2017 Sb., a její rozsah je v souladu s přílohou č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Vyřizuje: Ivana Krainová, tel. č.: 596 387 453

Poučení:

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku nelze podat odvolání. Ve smyslu § 149 odst. 7 správního řádu se proti obsahu tohoto závazného koordinovaného stanoviska lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem, k příslušnému nadřízenému správnímu orgánu, tj. Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje.

Přílohy:

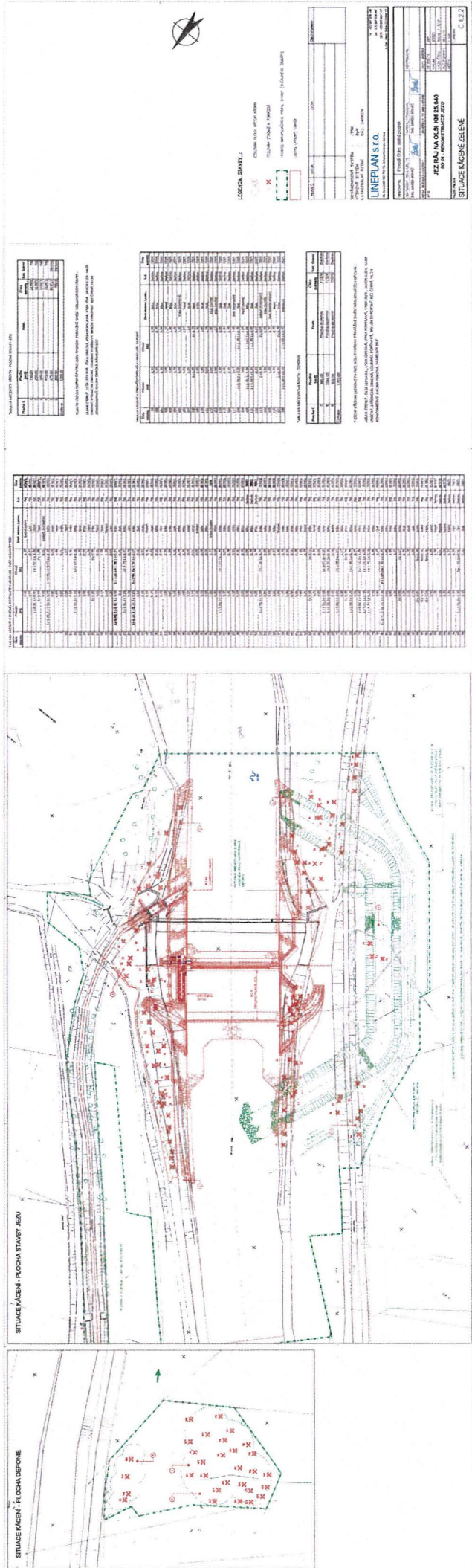
- Příloha č. 1 - výkres C.4.2.2 - Situace kácené zeleně
- Příloha č. 2 - výkres C.4.2.3.1 - Situace náhradní výsadby, 1. Díl
- Příloha č. 3 - výkres C.4.2.3.2 - Situace náhradní výsadby, 2. Díl
- Příloha č. 4 - výkres G.2.a - Katastrální situace
- Příloha č. 5 - výkres C.3 - Koordinační situace stavby

Soňa Kubová
oprávněná úřední osoba
služební číslo 1599

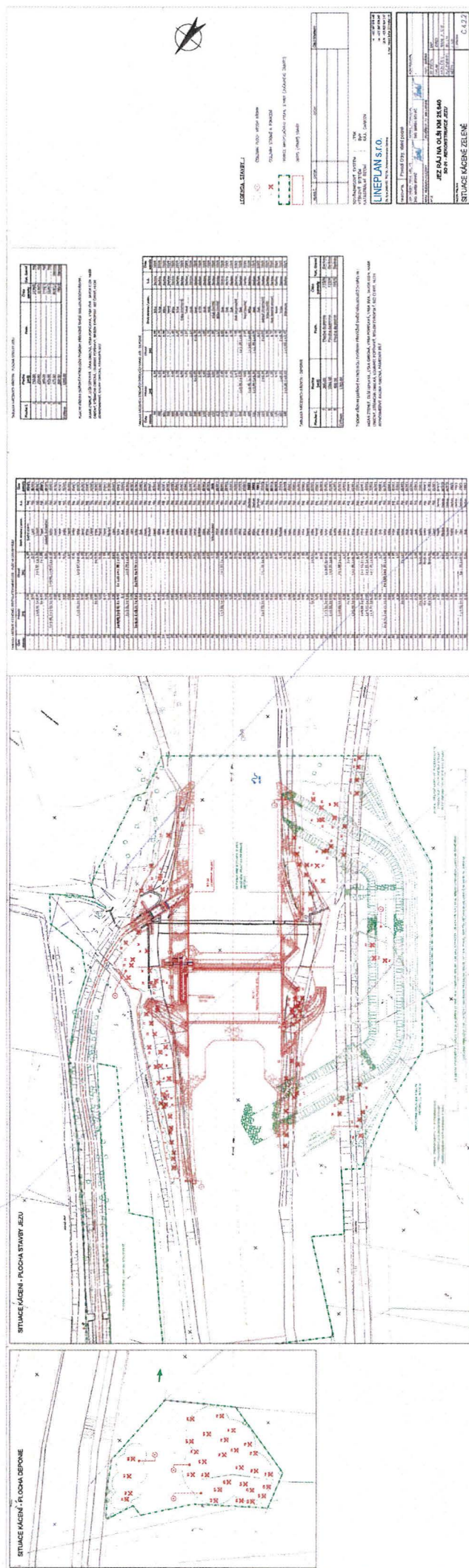
Obdrží:

LINEPLAN s.r.o., 28. října 2663/150, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IDDS: y5ain84

Půlka č. 1 k. j. SMK / 46 585 / 2022
 MAGISTRÁT 160 Kuby
 MĚSTA KÁVINE



Priloha č. 1 k č.j. SMK/46535/2022
 MAGISTRÁT, M.P.
 MĚSTA KARVÍNĚ



Príloha č. 3 k č.j. SMK/146/585/2022
 MAGISTRÁT M. P. K. KARVÍNÉ
 MĚSTA KARVÍNÉ



VEDENÍ VN (NAOZ., ČEPS)	VEDENÍ VN (NAOZ., ČEZ DISTRIBUCE)	VODOVOD (SINAVK a.s.)	PLYNOVOD (STL, GREEN GAS)	VEDENÍ SODLOVACÍ (CETIN)
1	1	1	1	1
2	2	2	2	2
3	3	3	3	3
4	4	4	4	4
5	5	5	5	5
6	6	6	6	6
7	7	7	7	7
8	8	8	8	8
9	9	9	9	9
10	10	10	10	10
11	11	11	11	11
12	12	12	12	12
13	13	13	13	13
14	14	14	14	14
15	15	15	15	15
16	16	16	16	16
17	17	17	17	17
18	18	18	18	18
19	19	19	19	19
20	20	20	20	20
21	21	21	21	21
22	22	22	22	22
23	23	23	23	23
24	24	24	24	24
25	25	25	25	25
26	26	26	26	26
27	27	27	27	27
28	28	28	28	28
29	29	29	29	29
30	30	30	30	30
31	31	31	31	31
32	32	32	32	32
33	33	33	33	33
34	34	34	34	34
35	35	35	35	35
36	36	36	36	36
37	37	37	37	37
38	38	38	38	38
39	39	39	39	39
40	40	40	40	40
41	41	41	41	41
42	42	42	42	42
43	43	43	43	43
44	44	44	44	44
45	45	45	45	45
46	46	46	46	46
47	47	47	47	47
48	48	48	48	48
49	49	49	49	49
50	50	50	50	50
51	51	51	51	51
52	52	52	52	52
53	53	53	53	53
54	54	54	54	54
55	55	55	55	55
56	56	56	56	56
57	57	57	57	57
58	58	58	58	58
59	59	59	59	59
60	60	60	60	60
61	61	61	61	61
62	62	62	62	62
63	63	63	63	63
64	64	64	64	64
65	65	65	65	65
66	66	66	66	66
67	67	67	67	67
68	68	68	68	68
69	69	69	69	69
70	70	70	70	70
71	71	71	71	71
72	72	72	72	72
73	73	73	73	73
74	74	74	74	74
75	75	75	75	75
76	76	76	76	76
77	77	77	77	77
78	78	78	78	78
79	79	79	79	79
80	80	80	80	80
81	81	81	81	81
82	82	82	82	82
83	83	83	83	83
84	84	84	84	84
85	85	85	85	85
86	86	86	86	



LEGENDA STAVBY :

PRŮJEZD NA STAVENIŠTĚ

HIRANICE MANIPULAČNÍHO PRUHU STAVBY / PLOCHY DOČASNÉHO ZABORU ZPF

OERYS (HRANY) STAVBY

REVIZIJA	DATUM	ZMENA	ČÍSLO STRAN/H:

GOUŘADNICOVÝ SYSTÉM : JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM : BpV
KATASTRÁLNÍ OZEMÍ : RÁJ, DARKOV

LINEPLAN S.r.o.

tel.: +420 597 578 449
fax: +420 597 579 047
GSM: +120 603 534 547
e-mail: marek.bohac@linapl.cz

OBJEDNATEL	OKD, a.s.		
ODPOVĚDNÝ PROJ. OBL. PS	NAVŘEL VYPRACOVAN	KONTROLAVAL	
ING. MAREK BOHÁČ	ING. MAREK BOHÁČ		
KRESLJ. MIPRANOSKOBEŽNÝ	POVĚŘENÝ OJ. IMI KAROVNÉ	OBEC: KARLŠTADT	
FACE		STUPEŇ PD	PLÁN REALIZACE
		DATUM	09/2020
		ARCH. ČÍSLO	G2203 - A
		POČ. FORMÁTŮ	3 z 44
		MĚŘÍTKO	1 : 1 000
NAZEV PRŮLOHY			Č. PRŮLOHY
KATASTRÁLNÍ SITUACE	JEZ RÁJ NA OLŠI KM 25.640		G.2.a

MAGISTRÁT 199
MĚSTA KARVÍNĚ

